

ПРОТОКОЛ №ФР27/2022/1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
ГОРОД ВОЛОГДА, УЛИЦА ФРЯЗИНОВСКАЯ, ДОМ 27

город Вологда

«26» октября 2022 год

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме **общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда»**
ИНН/КПП 3525272835/352501001, ОГРН 1123525000103.

Дата начала проведения общего собрания: **03 октября 2022 года.**

Время начала проведения общего собрания: **19 часов 00 минут.**

Дата окончания проведения общего собрания: **21 октября 2022 года.**

Время окончания проведения общего собрания: **21 час 00 минут.**

Место проведения общего собрания: **город Вологда, улица Фрязиновская, дом 27.**

Вид общего собрания: **внеочередное.**

Форма общего собрания: **очно-заочное голосование.**

Общая площадь многоквартирного дома **4 746,80 кв.м**, в том числе:

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - **4 746,80 кв.м.**

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, - **0,0 кв.м.**

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, - **0,00 кв.м.**

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений:

Согласно списка

(Ф.И.О. собственника жилого помещения, официальное наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение, и его реквизиты);

Собственники (представители собственников) нежилых помещений:

Согласно списка

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты);

Один голос равен одному квадратному метру общей полезной площади многоквартирного дома.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – **3 803,49** **голосов;**

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – **0,0** **голосов.**

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих **80,12%** голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Согласно списка

(указываются Ф.И.О. лиц, приглашенных участвовать в собрании)

(например, Ф.И.О. представителей управляющей организации), а также реквизиты документа, подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – **имеется** (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений – **правомочно** (указать правомочно/не правомочно).

563/МК-3 02 НОЯ 2022

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Вопрос 1. Избрание председателем собрания Шестакова Алексея Константиновича (квартира 56).

Вопрос 2. Избрание секретарем собрания Кудрявцева Руслана Олеговича (квартира 11).

Вопрос 3. Утверждение состава счетной комиссии: Сергеева Наталья Алексеевна (квартира 36), Зубов Александр Владимирович (квартира 44), Сняtkова Елена Игоревна (квартира 50).

Вопрос 4. Принятие способа доведения итогов собрания путем размещения копии протокола общего собрания на доске объявлений в подъездах дома и на сайте Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://dom.gosuslugi.ru>).

Вопрос 5. Определение места хранения копии протокола общего собрания – помещение управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001, по адресу: город Вологда, улица Дальняя, дом 24, офис 16.

Вопрос 6. Определение нового владельца специального счета и лица, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, – управляющая организация общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001.

Вопрос 7. Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт равным минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом Правительства Вологодской области.

Вопрос 8. Определение кредитной организации для открытия нового специального счета по формированию взносов на капитальный ремонт – филиал Северо-Западный ПАО Банк «ФК Открытие», банковский идентификационный код 044030795.

Вопрос 9. Расторжение договора специального счета (в валюте Российской Федерации) №40604810312000000087 для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Вологда, улица Фрязиновская, дом 27, заключенного региональным оператором Фондом капитального ремонта МКД ВО ИНН/КПП 3525300835/352501001 с Вологодским отделением №8638 ПАО «Сбербанк России», банковский идентификационный код 041909644. Перечисление региональным оператором Фондом капитального ремонта МКД ВО остаток денежных средств на новый специальный счет.

Вопрос 10. Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, по взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет за счет денежных средств по статье «Плата за содержание жилого помещения» на управляющую организацию общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001.

Вопрос 11. Размещение временно свободных средства фонда капитального ремонта, формируемых собственниками помещений в многоквартирном доме на специальном счете, на специальном депозите. Аккумуляирование дохода, полученного от размещения на специальном депозите временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном счете дома.

Вопрос 12. Выбор лица, которое будет определять условия размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемых на специальном счете, на специальном депозите: уполномоченное лицо – общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001; размер свободных средств для размещения – остаток денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома на дату заключения договора владельца специального счета с кредитной организацией; выбор кредитной организации для открытия специального депозита – филиал Северо-Западный ПАО Банк «ФК Открытие», банковский идентификационный код 044030795; тип счета – специальный депозит; срок размещения свободных средств – не более 360 (Триста шестьдесят) календарных дней.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ П О ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По Вопросу 1 повестки дня:

Избрание председателем собрания Шестакова Алексея Константиновича (квартира 56).

Предложено:

Избрать председателем собрания Шестакова Алексея Константиновича (квартира 56).

Голосовали:

«ЗА» - 3 341,89 голосов или 87,86% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 120,30 голосов 3,16% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 341,30 голосов или 8,98% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

Решение: принято.

Постановили по вопросу 1 повестки дня:

Избрать председателем собрания Шестакова Алексея Константиновича (квартира 56).

По Вопросу 2 повестки дня:

Избрание секретарем собрания Кудрявцева Руслана Олеговича (квартира 11).

Предложено:

Избрать секретарем собрания Кудрявцева Руслана Олеговича (квартира 11).

Голосовали:

«ЗА» - 3 403,69 голосов или 89,49% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов 0,00% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 399,80 голосов или 10,51% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

Решение: принято.

Постановили по вопросу 2 повестки дня:

Избрать секретарем собрания Кудрявцева Руслана Олеговича (квартира 11).

По Вопросу 3 повестки дня:

Утверждение состава счетной комиссии: Сергеева Наталья Алексеевна (квартира 36), Зубов Александр Владимирович (квартира 44), Сняtkова Елена Игоревна (квартира 50).

Предложено:

Утвердить состав счетной комиссии: Сергеева Наталья Алексеевна (квартира 36), Зубов Александр Владимирович (квартира 44), Сняtkова Елена Игоревна (квартира 50).

Голосовали:

«ЗА» - 3 388,09 голосов или 89,08% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 58,70 голосов 1,54% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 356,70 голосов или 9,38% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

Решение: принято.

Постановили по вопросу 3 повестки дня:

Утвердить состав счетной комиссии: Сергеева Наталья Алексеевна (квартира 36), Зубов Александр Владимирович (квартира 44), Сняtkова Елена Игоревна (квартира 50).

По Вопросу 4 повестки дня:

Принятие способа доведения итогов собрания путем размещения копии протокола общего собрания на доске объявлений в подъездах дома и на сайте Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://dom.gosuslugi.ru>).

Предложено:

Принять способ доведения итогов собрания путем размещения копии протокола общего собрания на доске объявлений в подъездах дома и на сайте Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://dom.gosuslugi.ru>).

Голосовали:

«ЗА» - 3 803,49 голосов или 100,00% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов 0,00% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов или 0,00% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

Решение: принято.

Постановили по вопросу 4 повестки дня:

Принять способ доведения итогов собрания путем размещения копии протокола общего собрания на доске объявлений в подъездах дома и на сайте Государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://dom.gosuslugi.ru>).

По Вопросу 5 повестки дня:

Определение места хранения копии протокола общего собрания – помещение управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001, по адресу: город Вологда, улица Дальняя, дом 24, офис 16.

Предложено:

Определить место хранения копии протокола общего собрания – помещение управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001, по адресу: город Вологда, улица Дальняя, дом 24, офис 16.

Голосовали:

«ЗА» - 3 803,49 голосов или 100,00% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,00 голосов 0,00% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,00 голосов или 0,00% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

Решение: принято.

Постановили по вопросу 5 повестки дня:

Определить место хранения копии протокола общего собрания – помещение управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001, по адресу: город Вологда, улица Дальняя, дом 24, офис 16.

По Вопросу 6 повестки дня:

Определение нового владельца специального счета и лица, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, – управляющая организация общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001.

Предложено:

Определить нового владельца специального счета и лица, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, – управляющая организация общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001.

Голосовали:

«ЗА» - 3 198,77 голосов или 67,39% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме,

«ПРОТИВ» - 383,60 голосов 8,08% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 221,12 голосов или 4,65% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение: принято.

Постановили по вопросу 6 повестки дня:

Определить нового владельца специального счета и лица, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, – управляющая организация общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001.

По Вопросу 7 повестки дня:

Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт равным минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом Правительства Вологодской области.

Предложено:

Определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт равный минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом Правительства Вологодской области.

Голосовали:

«ЗА» - 3 418,37 голосов или 72,01% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме,

«ПРОТИВ» - 118,60 голосов 2,50% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 266,52 голосов или 5,61% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение: принято.

Постановили по вопросу 7 повестки дня:

Определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт равный минимальному размеру взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом Правительства Вологодской области.

По Вопросу 8 повестки дня:

Определение кредитной организации для открытия нового специального счета по формированию взносов на капитальный ремонт – филиал Северо-Западный ПАО Банк «ФК Открытие», банковский идентификационный код 044030795.

Предложено:

Определить кредитную организацию для открытия нового специального счета по формированию взносов на капитальный ремонт – филиал Северо-Западный ПАО Банк «ФК Открытие», банковский идентификационный код 044030795.

Голосовали:

«ЗА» - 2 817,59 голосов или 59,36% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме,

«ПРОТИВ» - 481,40 голосов 10,14% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 504,50 голосов или 10,62% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение: принято.

Постановили по вопросу 8 повестки дня:

Определить кредитную организацию для открытия нового специального счета по формированию взносов на капитальный ремонт – филиал Северо-Западный ПАО Банк «ФК Открытие», банковский идентификационный код 044030795.

По Вопросу 9 повестки дня:

Расторжение договора специального счета (в валюте Российской Федерации) №40604810312000000087 для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Вологда, улица Фрязиновская, дом 27, заключенного региональным оператором Фондом капитального ремонта МКД ВО ИНН/КПП 3525300835/352501001 с Вологодским отделением №8638 ПАО «Сбербанк России», банковский идентификационный код 041909644. Перечисление региональным оператором Фондом капитального ремонта МКД ВО остаток денежных средств на новый специальный счет.

Предложено:

Расторгнуть договор специального счета (в валюте Российской Федерации) №40604810312000000087 для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Вологда, ул.Фрязиновская, д.27, заключенного региональным оператором Фондом капитального ремонта МКД ВО ИНН/КПП 3525300835/352501001 с Вологодским отделением №8638 ПАО «Сбербанк России», банковский идентификационный код 041909644. Прекратить перечисление собственниками помещений в многоквартирном доме взносы на капитальный ремонт на специальный счет дома, владельцем которого является региональный оператор Фонд капитального ремонта МКД ВО ИНН/КПП 3525300835/352501001.

Перечислить региональным оператором Фондом капитального ремонта МКД ВО ИНН/КПП 3525300835/352501001 денежные средства на новый специальный счет дома, владельцем которого является управляющая организация ООО «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001.

Региональному оператору Фонду капитального ремонта МКД ВО ИНН/КПП 3525300835/352501001 в соответствии со статьей 11.1 закона Вологодской области от 11 июня 2013 года №3088-ОЗ «О регулировании некоторых вопросов в сфере общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области» передать новому владельцу специального счета документы и информацию, связанную с формированием фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в сроки, установленные вышеуказанным законом.

Голосовали:

«ЗА» - 2 867,19 голосов или 60,40% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме,

«ПРОТИВ» - 635,50 голосов 13,38% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 300,80 голосов или 6,34% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение: принято.

Постановили по вопросу 9 повестки дня:

Расторгнуть договор специального счета (в валюте Российской Федерации) №40604810312000000087 для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома,

расположенного по адресу: г.Вологда, ул.Фрязиновская, д.27, заключенного региональным оператором Фондом капитального ремонта МКД ВО ИНН/КПП 3525300835/352501001 с Вологодским отделением №8638 ПАО «Сбербанк России», банковский идентификационный код 041909644. Прекратить перечисление собственниками помещений в многоквартирном доме взносов на капитальный ремонт на специальный счет дома, владельцем которого является региональный оператор Фонд капитального ремонта МКД ВО ИНН/КПП 3525300835/352501001.

Перечислить региональным оператором Фондом капитального ремонта МКД ВО ИНН/КПП 3525300835/352501001 денежные средства на новый специальный счет дома, владельцем которого является управляющая организация ООО «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001.

Региональному оператору Фонду капитального ремонта МКД ВО ИНН/КПП 3525300835/352501001 в соответствии со статьей 11.1 закона Вологодской области от 11 июня 2013 года №3088-ОЗ «О регулировании некоторых вопросов в сфере общего имущества в многоквартирных домах на территории Вологодской области» передать новому владельцу специального счета документы и информацию, связанную с формированием фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в сроки, установленные вышеуказанным законом.

По Вопросу 10 повестки дня:

Выбор лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, по взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет за счет денежных средств по статье «Плата за содержание жилого помещения» на управляющую организацию общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001.

Предложено:

Выбрать лицо, уполномоченное на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, по взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет за счет денежных средств по статье «Плата за содержание жилого помещения» на управляющую организацию общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001.

Голосовали:

«ЗА» - 3 051,69 голосов или 80,23% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 429,20 голосов 11,29% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 322,60 голосов или 8,48% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме принявших участие в голосовании.

Решение: принято.

Постановили по вопросу 10 повестки дня:

Выбрать лицо, уполномоченное на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, по взысканию задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт на специальный счет за счет денежных средств по статье «Плата за содержание жилого помещения» на управляющую организацию общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001.

По Вопросу 11 повестки дня:

Размещение временно свободных средства фонда капитального ремонта, формируемых собственниками помещений в многоквартирном доме на специальном счете, на специальном депозите. Аккумуляирование дохода, полученного от размещения на специальном депозите

временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном счете дома.

Предложено:

Разместить временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемые собственниками помещений в многоквартирном доме на специальном счете, на специальном депозите. Аккумулировать доход, полученный от размещения на специальном депозите временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном счете дома.

Голосовали:

«ЗА» - 3 014,39 голосов или 63,50% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме,

«ПРОТИВ» - 491,00 голосов 10,34% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 298,10 голосов или 6,28% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение: не принято.

По Вопросу 12 повестки дня:

Выбор лица, которое будет определять условия размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемых на специальном счете, на специальном депозите: уполномоченное лицо – общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001; размер свободных средств для размещения – остаток денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома на дату заключения договора владельца специального счета с кредитной организацией; выбор кредитной организации для открытия специального депозита – филиал Северо-Западный ПАО Банк «ФК Открытие», банковский идентификационный код 044030795; тип счета – специальный депозит; срок размещения свободных средств – не более 360 (Триста шестьдесят) календарных дней.

Предложено:

Выбрать лицо, которое будет определять условия размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемых на специальном счете, на специальном депозите: уполномоченное лицо – общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖСИ-Звезда» ИНН/КПП 3525272835/352501001; размер свободных средств для размещения – остаток денежных средств, находящихся на специальном счете многоквартирного дома на дату заключения договора владельца специального счета с кредитной организацией; выбор кредитной организации для открытия специального депозита – филиал Северо-Западный ПАО Банк «ФК Открытие», банковский идентификационный код 044030795; тип счета – специальный депозит; срок размещения свободных средств – не более 360 (Триста шестьдесят) календарных дней.

Голосовали:

«ЗА» - 2 745,79 голосов или 57,84% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме,

«ПРОТИВ» - 573,50 голосов 12,08% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме,

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 484,20 голосов или 10,20% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение: не принято.

Приняты (признаны действительными) решения по 1-10 вопросам повестки дня общего собрания, поставленные на обсуждение и голосование.

Решение по 11-12 вопросам повестки дня общего собрания, поставленные на обсуждение и голосование, не принято.

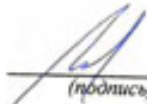
Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах, принятое в установленном Жилищном кодексе Российской Федерации порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Список приглашенных лиц.
4. Список лиц, принявших участие в общем собрании.
5. Решения собственников.
6. Сводная таблица решений собственников.
7. Протокол подсчета голосов.
8. Информационные материалы к собранию.

Председатель собрания:

26.10.2022
(дата)


(подпись)

Шестаков Алексей Константинович
(Ф.И.О.)

Секретарь собрания:

26.10.2022
(дата)


(подпись)

Кудрявцев Руслан Олегович
(Ф.И.О.)

Члены счетной комиссии:

26.10.2022
(дата)


(подпись)

Сергеева Наталья Алексеевна
(Ф.И.О.)

26.10.2022
(дата)


(подпись)

Зубов Александр Владимирович

26.10.22
(дата)


(подпись)

Сняtkова Елена Игоревна