

ПРОТОКОЛ № 2017/4
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Г.ВОЛОГДА, НЕКРАСОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 15

г. Вологда

«16» августа 2017 год

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
Тарунина Светлана Артуровна (квартира 119)

Дата проведения общего собрания: «15» августа 2017 год.

Время начало проведения общего собрания: 19.45 час.

Время окончания проведения общего собрания: 20.15 час.

Место проведения общего собрания: г. Вологда, Некрасовский переулок, д.15,
(2 подъезд).

Дата и место подсчета голосов: «15» августа 2017 год, Вологодская обл., г.Вологда,
Некрасовский переулок, д.15 (у второго подъезда).

Вид общего собрания: **внеочередное.**

Форма общего собрания: **очная.**

Один голос равен одному квадратному метру общей полезной площади
многоквартирного дома.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме
6 022,4 голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в
голосовании **828,85 голосов** или **13,76%** от общего числа голосов.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме **не имеется.**

Внеочередное общее собрание собственников помещений, проводимое в очной
форме, **не правомочно.**

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

- 1) Избрание председателем собрания Тарунину Светлану Артуровну (квартира 119).
- 2) Избрание секретарем собрания Белобородову Анну Евгеньевну (квартира 105).
- 3) Утверждение состава счетной комиссии:
 - Ботвина Светлана Ивановна (квартира 77),
 - Логинова Елена Владимировна (квартира 109),
 - Тарунина Светлана Артуровна (квартира 119).
- 4) Принятие способа доведения итогов собрания путем размещения протокола общего собрания на досках объявлений в подъездах дома.
- 5) Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме – помещение ООО «Управляющая компания «Жилстройиндустрия-сервис-2» ИНН/КПП 3525322606/352501001 по адресу: 160024, г. Вологда, ул. Дальняя, д.24.
- 6) Изменение способа формирования фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома на способ, установленный Жилищным кодексом Российской Федерации:
 - 6.1. Формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
 - 6.2. Формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.
- 7) Определение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома:
 - 7.1. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт равным установленному минимальному размеру взноса на капитальный ремонт в соответствии с действующим законодательством. На момент проведения собрания размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт составляет 6,60 рублей в расчете на 1 кв.м общей площади помещения в многоквартирном доме (постановление Правительства Вологодской области от 31.10.2013 года №1119).
 - 7.2. Утверждение ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере 6,60 руб. в расчете на 1 кв.м общей площади помещения в многоквартирном доме, превышающем установленный минимальный размер взноса на капитальный ремонт.

8) Возложение функций по начислению взносов, учету поступлений, контролю за полнотой и своевременностью уплаты взносов на капитальный ремонт, а также меры по ликвидации задолженности по уплате взносов в фонд капитального ремонта общего имущества дома без права распоряжения денежными средствами, находящимися на специальном счете дома, на ООО «Управляющая компания «Жилстройиндустрия-сервис-2» ИНН/КПП 3525322606/352501001 с правом получения информации от кредитной организации для осуществления вышеуказанных действий.

9) Определение владельца специального счета и лица, уполномоченного на совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, по распоряжению общего собрания собственников помещений - ООО «Управляющая компания «Жилстройиндустрия-сервис-2» ИНН/КПП 3525322606/352501001.

10) Определение кредитной организации для открытия специального счета – Вологодское отделение №8638 ПАО «Сбербанк России».

11) Выбор лиц (-а), уполномоченных (ого) действовать от имени собственников помещений в данном многоквартирном доме по вопросам организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:

- Тарунина Светлана Артуровна (квартира 119)
- _____ (квартира _____),
- _____ (квартира _____).

РЕШИЛИ:

Провести с «16» августа по «29» августа 2017 года внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования по повестке, поставленной на очное голосование.

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Лист регистрации участников внеочередного общего собрания на 4 листах.

Инициатор собрания:

16.08.2017
(дата)


(подпись)

Тарунина С.А.
(Ф.И.О.)

Собственники, принявшие участие в подсчете голосов:

16.08.2017
(дата)


(подпись)

Ботвина С.И.
(Ф.И.О.)

16.08.2017
(дата)


(подпись)

Логинова Е.В.
(Ф.И.О.)

16.08.2017
(дата)


(подпись)

Тарунина С.А.
(Ф.И.О.)