

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: г. Вологда, ул. Архангельская, д. 12

г. Вологда

«26» ноября 2021 г.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Беляев Олег Владимирович, кв. 60, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности за № 35:24:0502010:1335-35/065/2021-1 от 23.06.2021 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 6729,32 кв.м.
Подсчет голосов окончен «13» декабря 2021 г.

Присутствующие:

Присутствующие на собрании собственники жилья (и нежилых помещений) представляют интересы собственников помещений общей площадью 4567,2 кв. м., что составляет 67,88 % от общей полезной площади многоквартирного дома (общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме).

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя общего собрания.
2. Выборы секретаря общего собрания.
3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов.
4. Предоставить телекоммуникационному оператору ООО «БАЗА.НЭТ» на безвозмездной основе право размещения на объектах общего имущества собственников помещений МКД штатных межэтажных каналов для прокладки коаксиального кабеля, на технических чердачных помещениях прокладки оптико – волоконного кабеля силами и за счет средств провайдера ООО «БАЗА.НЭТ» для предоставления телекоммуникационных услуг в отношении жилых (нежилых) помещений МКД, при условии установки и обслуживания одной онлайн камеры на безвозмездной основе. Оператор освобожден от оплаты электроэнергии, потребляемой оборудованием в ходе оказания услуг видеонаблюдения и телекоммуникационных услуг абонентам, проживающим в доме.
5. Определение лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО «БАЗА.НЭТ» (ОГРН 1163525094699, ИНН 3525385324, юридический адрес: 160009, Вологодская обл, город Вологда, переулок Огородный, д.7, пом 10А установки и обслуживания одной онлайн камеры на безвозмездной основе.
6. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется. Собрание правомерно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя общего собрания.

Слушали Беляева Олега Владимировича (кв. 60).

Предложено: выбрать председателем общего собрания Беляева Олега Владимировича, кв. 60.

Решили (Постановили) по первому вопросу:

Выбрать Председателем общего собрания: Беляева Олега Владимировича, кв. 60.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
<u>4500,50</u>	<u>66,88</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>66,80</u>	<u>0,99</u>

Решение принято.

2. Выборы секретаря общего собрания.

Слушали Беляева Олега Владимировича (кв. 60).

Предложено: выбрать секретарем общего собрания Лапшину Веру Валерьевну (кв. 35).

Решили (Постановили) по второму вопросу: Выбрать Секретарем общего собрания: <u>Лапшину Веру Валерьевну (кв. 35).</u>					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
<u>4500,50</u>	<u>66,88</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>66,40</u>	<u>0,99</u>

Решение принято.

3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов.

Слушали: Беляева Олега Владимировича (кв. 60).

3.1. Предложено: выбрать лицом, производящим подсчет голосов Беляева Олега Владимировича, кв. 60.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Выбрать лицом, производящим подсчет голосов: <u>Беляева Олега Владимировича, кв.: 60.</u>					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
<u>4500,50</u>	<u>66,88</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>66,40</u>	<u>0,99</u>

Решение принято.

3.2. Предложено: выбрать членом счетной комиссии Коржавина Кирилла, кв. 97.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: Выбрать членом счетной комиссии: <u>Коржавина Кирилла Сергеевича (кв. 97).</u>					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
<u>4500,50</u>	<u>66,88</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>66,40</u>	<u>0,99</u>

Решение принято.

4. Предоставить телекоммуникационному оператору ООО «БАЗА.НЭТ» на безвозмездной основе право размещения на объектах общего имущества собственников помещений МКД штатных межэтажных каналов для прокладки коаксиального кабеля, на технических чердачных помещениях прокладки оптико – волоконного кабеля силами и за счет средств провайдера ООО «БАЗА.НЭТ» для предоставления телекоммуникационных услуг в отношении жилых (нежилых) помещений МКД, при условии установки и обслуживания одной онлайн камеры на безвозмездной основе. Оператор освобожден от оплаты электроэнергии, потребляемой оборудованием в ходе оказания услуг видеонаблюдения и телекоммуникационных услуг абонентам проживающим в доме.

Слушали: Беляева Олега Владимировича (кв. 60).

Предложено: Предоставить телекоммуникационному оператору ООО «БАЗА.НЭТ» на безвозмездной основе право размещения на объектах общего имущества собственников помещений МКД штатных межэтажных каналов для прокладки коаксиального кабеля, на технических чердачных помещениях прокладки оптико – волоконного кабеля силами и за счет средств провайдера ООО «БАЗА.НЭТ» для предоставления телекоммуникационных услуг в отношении жилых (нежилых) помещений МКД, при условии установки и обслуживания одной онлайн камеры на безвозмездной основе. Оператор освобожден от оплаты электроэнергии, потребляемой оборудованием в ходе оказания услуг видеонаблюдения и телекоммуникационных услуг абонентам проживающим в доме.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: Предоставить телекоммуникационному оператору ООО «БАЗА.НЭТ» на безвозмездной основе право размещения на объектах общего имущества собственников помещений МКД штатных межэтажных каналов для прокладки коаксиального кабеля, на технических чердачных помещениях прокладки оптико – волоконного кабеля силами и за счет средств провайдера ООО «БАЗА.НЭТ» для предоставления телекоммуникационных услуг в отношении жилых (нежилых) помещений МКД, при условии установки и обслуживания одной онлайн камеры на безвозмездной основе. Оператор освобожден от оплаты электроэнергии, потребляемой оборудованием в ходе оказания услуг видеонаблюдения и телекоммуникационных услуг абонентам, проживающим в доме.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
<u>4500,50</u>	<u>66,88</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>66,40</u>	<u>0,99</u>

Решение принято.

5. Определение лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО «БАЗА.НЭТ» (ОГРН 1163525094699, ИНН 3525385324, юридический адрес: 160009, Вологодская обл, город Вологда, переулок Огородный, д. 7, пом 10А) установки и обслуживания одной онлайн камеры на безвозмездной основе

Слушали: Беляева Олега Владимировича (кв. 60).

Предложено: определить Беляева Олега Владимировича (кв. 60) лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО «БАЗА.НЭТ» (ОГРН 1163525094699, ИНН 3525385324, юридический адрес: 160009, Вологодская обл, город Вологда, переулок Огородный, д. 7, пом 10А) установки и обслуживания одной онлайн камеры на безвозмездной основе.

Решили (Постановили) по пятому вопросу:

Определить Беляева Олега Владимировича (кв. 60) лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора с ООО «БАЗА.НЭТ» (ОГРН 1163525094699, ИНН 3525385324, юридический адрес: 160009, Вологодская обл, город Вологда, переулок Огородный, д. 7, пом 10А) установки и обслуживания одной онлайн камеры на безвозмездной основе.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4500,50	66,88	0,00	0,00	66,40	0,99

Решение принято.

6. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Слушали: Беляева Олега Владимировича (кв. 60).

Предложено: определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания помещение, в котором располагается постоянно ООО «УК «ЖСИ-III Южный», 160032, г. Вологда, ул. Архангельская, д. 10, оф. 127

Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направить сопроводительным письмом в ООО «УК «ЖСИ-III Южный» не позднее чем через 10 дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Решили (Постановили) по пятому вопросу:

Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания помещение, в котором располагается постоянно ООО «УК «ЖСИ-III Южный», 160032, г. Вологда, ул. Архангельская, д. 10, оф. 127

Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме направить сопроводительным письмом в ООО «УК «ЖСИ-III Южный» не позднее чем через 10 дней после проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4500,50	66,88	0,00	0,00	66,40	0,99

Решение принято.

Подписи:

Председатель общего собрания: _____ / Беляев Олег Владимирович, кв. 60,

Секретарь общего собрания: _____ / Лапшина Вера Валерьевна, кв. 35,

Члены счетной комиссии: _____ / Беляев Олег Владимирович, кв. 60,

_____ / Коржавин Кирилл Сергеевич, кв. 97