

**Протокол №Чр93/2019/1**  
**общего собрания членов товарищества собственников жилья «Чернышевского 93»**

г.Вологда

«22» мая 2019 год

Инициатор общего собрания членов товарищества собственников жилья «Чернышевского 93» - Варакин Андрей Анатольевич (квартира №36).

Форма проведения общего собрания: **очно-заочная**.

Вид общего собрания: **внеочередное**.

Дата начала проведения общего собрания: 20 мая 2019 года.

Время начала проведения общего собрания: 08 часов 00 минут.

Дата окончания проведения общего собрания: 21 мая 2019 года.

Время окончания проведения общего собрания: 21 часов 00 минут.

Место проведения общего собрания: город Вологда, улица Чернышевского, дом 93.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, принадлежащих членам товарищества собственников жилья «Чернышевского 93» (общее количество голосов членов товарищества) **2 360,03** кв.м (голосов) от общей площади помещений многоквартирного дома.

Общее количество членов товарищества собственников жилья «Чернышевского 93» - 78 человек, из которых 72 человека приняли участие в голосовании.

**Присутствовали:**

Члены ТСЖ (представители членов ТСЖ) жилых помещений – 2 194,90 голосов;

Члены ТСЖ (представители членов ТСЖ) нежилых помещений – 0,0 голосов.

Всего присутствовало членов ТСЖ (представителей членов ТСЖ), обладающих 93,0 % голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

**Список приглашенных прилагается**

*(указываются Ф.И.О. лиц, приглашенных участвовать в собрании)*

*(например, Ф.И.О. представителей управляющей организации), а также реквизиты документа,*

*подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)*

Кворум – имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание членов ТСЖ – правомочно (указать правомочно/не правомочно).

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

- 1) Избрание председателем собрания Варакина Андрея Анатольевича (квартира 36).
- 2) Избрание секретарем собрания Козлову Ирину Алексеевну (квартира 60).
- 3) Утверждение состава счетной комиссии:
  - 3.1) Репнина Ирина Витальевна (квартира 27).
  - 3.2) Варакин Андрей Анатольевич (квартира 36).
  - 3.3) Козлова Ирина Алексеевна (квартира 60).
- 4) Назначение ответственного лица за введение реестра членов ТСЖ «Чернышевского 93» Козлову Ирину Алексеевну (квартира 60).
- 5) Принятие способа доведения итогов собрания путем размещения протокола общего собрания на доске объявлений в подъезде дома.
- 6) Определение места хранения копии протокола общего собрания и копии решений членов ТСЖ «Чернышевского 93» у члена ТСЖ «Чернышевского 93» Варакина Андрея Анатольевича по адресу: город Вологда, улица Чернышевского, дом 93, квартира 36.

- 7) Избрание членов Правления ТСЖ «Чернышевского 93» сроком на 2 (Два) года:
- 7.1) Варакин Андрей Анатольевич (квартира 36).
  - 7.2) Чичерина Ирина Валентиновна (квартира 37).
  - 7.3) Козлова Ирина Алексеевна (квартира 60).
  - 7.4) Комлев Евгений Александрович (квартира 63).
- 8) Избрание ревизора ТСЖ «Чернышевского 93» сроком на 2 (Два) года Горюнову Ирину Александровну (квартира 66).

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

**Вопрос 1 повестки дня:** Избрание председателем собрания Варакина Андрея Анатольевича (квартира 36).

**Предложено:** избрать председателем собрания Варакина Андрея Анатольевича (квартира 36).

**Голосовали:**

«ЗА» - 2 194,9 голосов или 100,0% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов (0,0%),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0 голосов (0,0%).

**Решение: принято.**

**Постановили:** избрать председателем собрания Варакина Андрея Анатольевича (квартира 36).

**Вопрос 2 повестки дня:** Избрание секретарем собрания Козлову Ирину Алексеевну (квартира 60).

**Предложено:** избрать секретарем собрания Козлову Ирину Алексеевну (квартира 60).

**Голосовали:**

«ЗА» - 2 194,9 голосов или 100,0% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов (0,0%),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0 голосов (0,0%).

**Решение: принято.**

**Постановили:** избрать секретарем собрания Козлову Ирину Алексеевну (квартира 60).

**Вопрос 3 повестки дня:** Утверждение состава счетной комиссии:

**Вопрос 3.1. повестки дня:** Утверждение состава счетной комиссии: Репнина Ирина Витальевна (квартира 27).

**Предложено:** утвердить состава счетной комиссии: Репнина Ирина Витальевна (квартира 27).

**Голосовали:**

«ЗА» - 2 194,9 голосов или 100,0% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов (0,0%),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0 голосов (0,0%).

**Решение: принято.**

**Вопрос 3.2. повестки дня:** Утверждение состава счетной комиссии: Варакин Андрей Анатольевич (квартира 36).

**Предложено:** утвердить состава счетной комиссии: Варакин Андрей Анатольевич (квартира 36).

**Голосовали:**

«ЗА» - 2 194,9 голосов или 100,0% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов (0,0%),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0 голосов (0,0%).

**Решение: принято.**

**Вопрос 3.3. повестки дня:** Утверждение состава счетной комиссии: Козлова Ирина Алексеевна (квартира 60).

**Предложено:** утвердить состава счетной комиссии: Козлова Ирина Алексеевна (квартира 60).

**Голосовали:**



«ЗА» - 2 194,9 голосов или 100,0% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов (0,0%),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0 голосов (0,0%).

**Решение: принято.**

**Постановили:** утвердить состава счетной комиссии: Репнина Ирина Витальевна (квартира 27), Варакин Андрей Анатольевич (квартира 36), Козлова Ирина Алексеевна (квартира 60).

**Вопрос 4 повестки дня:** Назначение ответственного лица за введение реестра членов ТСЖ «Чернышевского 93» Козлову Ирину Алексеевну (квартира 60).

**Предложено:** назначить ответственное лицо за введение реестра членов ТСЖ «Чернышевского 93» Козлову Ирину Алексеевну (квартира 60).

**Голосовали:**

«ЗА» - 2 194,9 голосов или 100,0% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов (0,0%),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0 голосов (0,0%).

**Решение: принято.**

**Постановили:** назначить ответственное лицо за введение реестра членов ТСЖ «Чернышевского 93» Козлову Ирину Алексеевну (квартира 60).

**Вопрос 5 повестки дня:** Принятие способа доведения итогов собрания путем размещения протокола общего собрания на доске объявлений в подъезде дома.

**Предложено:** принять способ доведения итогов собрания путем размещения протокола общего собрания на доске объявлений в подъезде дома.

**Голосовали:**

«ЗА» - 2 194,9 голосов или 100,0% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов (0,0%),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0 голосов (0,0%).

**Решение: принято.**

**Постановили:** принять способ доведения итогов собрания путем размещения протокола общего собрания на доске объявлений в подъезде дома.

**Вопрос 6 повестки дня:** Определение места хранения копии протокола общего собрания и копии решений членов ТСЖ «Чернышевского 93» у члена ТСЖ «Чернышевского 93» Варакина Андрея Анатольевича по адресу: город Вологда, улица Чернышевского, дом 93, квартира 36.

**Предложено:** определить место хранения копии протокола общего собрания и копии решений членов ТСЖ «Чернышевского 93» у члена ТСЖ «Чернышевского 93» Варакина Андрея Анатольевича по адресу: город Вологда, улица Чернышевского, дом 93, квартира 36.

**Голосовали:**

«ЗА» - 2 194,9 голосов или 100,0% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов (0,0%),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0 голосов (0,0%).

**Решение: принято.**

**Постановили:** определить место хранения копии протокола общего собрания и копии решений членов ТСЖ «Чернышевского 93» у члена ТСЖ «Чернышевского 93» Варакина Андрея Анатольевича по адресу: город Вологда, улица Чернышевского, дом 93, квартира 36.

**Вопрос 7 повестки дня:** Избрание членов Правления ТСЖ «Чернышевского 93» сроком на 2 (Два) года:

**Вопрос 7.1. повестки дня:** Избрание членом Правления ТСЖ «Чернышевского 93» сроком на 2 (Два) года: Варакин Андрей Анатольевич (квартира 36).

**Предложено:** избрать членом Правления ТСЖ «Чернышевского 93» сроком на 2 (Два) года: Варакин Андрей Анатольевич (квартира 36).

**Голосовали:**

«ЗА» - 2 194,9 голосов или 100,0% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов (0,0%),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0 голосов (0,0%).

**Решение: принято.**

**Вопрос 7.2. повестки дня:** Избрание членом Правления ТСЖ «Чернышевского 93» сроком на 2 (Два) года: Чичерина Ирина Валентиновна (квартира 37).

**Предложено:** избрать членом Правления ТСЖ «Чернышевского 93» сроком на 2 (Два) года: Чичерина Ирина Валентиновна (квартира 37).

**Голосовали:**

«ЗА» - 2 194,9 голосов или 100,0% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов (0,0%),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0 голосов (0,0%).

**Решение: принято.**

**Вопрос 7.3. повестки дня:** Избрание членом Правления ТСЖ «Чернышевского 93» сроком на 2 (Два) года: Козлова Ирина Алексеевна (квартира 60).

**Предложено:** избрать членом Правления ТСЖ «Чернышевского 93» сроком на 2 (Два) года: Козлова Ирина Алексеевна (квартира 60).

**Голосовали:**

«ЗА» - 2 194,9 голосов или 100,0% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов (0,0%),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0 голосов (0,0%).

**Решение: принято.**

**Вопрос 7.4. повестки дня:** Избрание членом Правления ТСЖ «Чернышевского 93» сроком на 2 (Два) года: Комлев Евгений Александрович (квартира 63).

**Предложено:** избрать членом Правления ТСЖ «Чернышевского 93» сроком на 2 (Два) года: Комлев Евгений Александрович (квартира 63).

**Голосовали:**

«ЗА» - 2 194,9 голосов или 100,0% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов (0,0%),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0 голосов (0,0%).

**Решение: принято.**

**Постановили:** избрать членом Правления ТСЖ «Чернышевского 93» сроком на 2 (Два) года: Варакин Андрей Анатольевич (квартира 36), Чичерина Ирина Валентиновна (квартира 37), Козлова Ирина Алексеевна (квартира 60), Комлев Евгений Александрович (квартира 63).

**Вопрос 8 повестки дня:** Избрание ревизора ТСЖ «Чернышевского 93» сроком на 2 (Два) года Горюнову Ирину Александровну (квартира 66).

**Предложено:** избрать ревизором ТСЖ «Чернышевского 93» сроком на 2 (Два) года Горюнову Ирину Александровну (квартира 66).

**Голосовали:**

«ЗА» - 2 194,9 голосов или 100,0% от общего числа голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании,

«ПРОТИВ» - 0,0 голосов (0,0%),

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0,0 голосов (0,0%).

**Решение: принято.**

**Постановили:** избрать ревизором ТСЖ «Чернышевского 93» сроком на 2 (Два) года Горюнову Ирину Александровну (квартира 66).

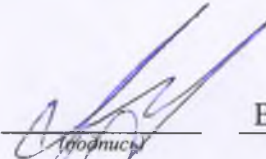
Приняты (признаны действительными) решения по 1-8 вопросам повестки дня общего собрания, поставленные на обсуждение и голосование.

Решение общего собрания членов ТСЖ «Чернышевского 93», принятое в установленном Жилищном кодексе Российской Федерации порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех членов ТСЖ «Чернышевского 93», в том числе для тех, которые не участвовали в голосовании.

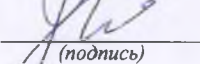
Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания.
2. Реестр членов ТСЖ.
3. Реестр вручений решений.
4. Список членов ТСЖ, принявших участие в голосовании.
5. Список приглашенных лиц.
6. Решения членов ТСЖ.
7. Материалы (документы) по проведению общего собрания.


**Председатель собрания:**

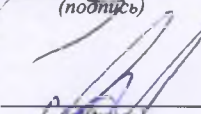
22.05.2019 (дата)	 (подпись)	Варакин Андрей Анатольевич (Ф.И.О.)
----------------------	--	--

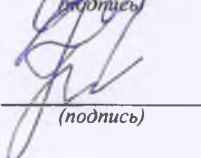
**Секретарь собрания:**

22.05.2019 (дата)	 (подпись)	Козлова Ирина Алексеевна (Ф.И.О.)
----------------------	---	--------------------------------------

**Члены счетной комиссии:**

22.05.2019 (дата)	 (подпись)	Репнина Ирина Витальевна (Ф.И.О.)
----------------------	---	--------------------------------------

22.05.2019 (дата)	 (подпись)	Варакин Андрей Анатольевич (Ф.И.О.)
----------------------	---	--

22.05.2019 (дата)	 (подпись)	Козлова Ирина Алексеевна (Ф.И.О.)
----------------------	---	--------------------------------------